

Правоустанавливающие документы на устройства опасных производственных объектов (ОПО) — это юридические бумаги, подтверждающие законность владения, пользования или распоряжения конкретным оборудованием (например, КМУ, подъемники, краны), необходимым для регистрации в Ростехнадзоре. Они служат доказательством прав эксплуатанта и обеспечивают юридическую основу для эксплуатации. К ним относятся:

- **Договор купли-продажи оборудования** — соглашение, удостоверяющее переход права собственности на устройство ОПО от продавца к покупателю, с указанием характеристик техники, стоимости, даты и сторон сделки.
- **Акт приема-передачи устройства** — документ, фиксирующий передачу оборудования от изготовителя или продавца к владельцу, с описанием состояния, комплектации и технических данных, заверенный подписями сторон.
- **Свидетельство о регистрации права собственности** — официальный документ от Росреестра или иного уполномоченного органа, подтверждающий право собственности на оборудование с указанием регистрационного номера и данных владельца.
- **Договор аренды или лизинга** — соглашение, предоставляющее право временного использования устройства ОПО на определенных условиях, с указанием сроков, платежей и обязанностей сторон, актуально для арендаторов или лизингополучателей.
- **Технический паспорт с отметкой о собственности** — документ от производителя, содержащий данные об устройстве, с дополнительной записью или приложением, удостоверяющим переход права собственности (например, штамп или приложение к договору).

Эти документы обязательны для включения в пакет для регистрации ОПО, чтобы подтвердить легитимность эксплуатации и соответствие требованиям ФЗ № 116-ФЗ и Административного регламента Ростехнадзора (Приказ № 140 от 08.04.2019).